



# ***VIIHDYTÄÄN RYHMÄPUUTARHASSA IITISSÄ***

## **RADANSUUN RYHMÄPUUTARHA**

sijaitsee Kymenlaaksossa Iitin Radansuussa Kirkkojärven rantamaisemassa.

Alue on vuokrattu Iitin kunnalta. Mökkipalstoja on 50 kpl suuruudeltaan 400-500m<sup>2</sup>. Valmiita mökkejä on 41. Jokaisen tontin rajalle on vedetty kunnallistekniikka ja sähköliittymä.

Yhdistyksen jäseneksi hyväksytään myös ulkopaikkakuntalaiset.



## **Ryhmäpuutarhamökit**

ovat kooltaan 30-35m<sup>2</sup> (lisäksi mahdollisuus rakentaa talon yhteyteen katettu, lasitettu kuisti 12 m<sup>2</sup>), ja aitta 7m<sup>2</sup>. Mökeissä on mukavuudet ja sauna. Lisäksi tontille voi rakentaa leikkimökin, kellarin, kasvihuoneen ja aitan päätyyn varaston. Hyvä autotie perille ja katuvalot. Mökeissä voi käydä ympärivuoden. Tontin venepaikka omassa rannassa, jossa myös uimalaiturit.

## YHTEISET ALUEET JA RAKENNUKSET

pidetään kunnossa talkoilla. Alueelta löytyy tilava Mäntypirtti tilaisuuksiin tai vuokrattavaksi. Lisäksi ovat grillimaja, kalansavustuspaikka, lasten leikkipaikat, laavu ja pallokentät. Kalastusoikeus sekä viehe- että verkkokalastukseen kauniille lähivesistöille. Alueella järjestetään yhteisiä tapahtumia ympäri vuoden.



Valmiin mökin omistajia koskevat tontin vuosivuokra 250 € ja yhdistyksen jäsenmaksu 170 €/vuosi. Nämä maksut vahvistaa yhdistyksen vuosikokous.

Lisäksi uusien tontinvuokraajien/rakentajien liittymismaksu on 700 € ja 1003,80 euroa ylimääräisenä jäsenmaksuna osuutena Mäntypirtistä.

Alueen ympäristössä ovat Iitti Golf, KymiRing, 8km luontopolku, Kalmusaaren laavu ja useiden lintujen pesimäpaikat.

Iitin kirkon lähistöllä on kesätapahtumia.



Alueen kartta ja mökkien rakennuskuvat ovat saatavissa Iitin kunnan teknisestä virastosta [www.iitti.fi](http://www.iitti.fi)

Lisätietoja saa Radansuun ryhmäpuutarhayhdistyksen puheenjohtajalta

osoitteesta [ryhmapuutarha@gmail.com](mailto:ryhmapuutarha@gmail.com) , [www.paijathamalaiset.fi](http://www.paijathamalaiset.fi)

Yhdistykselle voi laittaa postia osoitteeseen

Pohjanmäentie 101

47400 KAUSALA

**TERVETULOA TUTUSTUMAAN LÄHEMMIN ALUEESEEN**